

**Il primo
passo verso
l'eccellenza**

**Collecchio
Parma
Milano
Moneglia**



Qualcosa su di noi

In cosa crediamo

Luca Bertolotti ha intrapreso la sua carriera nel settore immobiliare nel 2009, collaborando con un rinomato franchising. Nel 2013 ha fatto il passo verso l'indipendenza fondando la Bertolotti Immobiliare. Nel 2014, Andrea Sabatino si è unito a Luca e insieme hanno aperto la loro prima società e il primo ufficio nel 2017. Dopo sei proficui anni come Bertolotti Immobiliare, nel 2019 hanno riconosciuto la necessità di un elemento distintivo per raggiungere nuovi traguardi, pertanto hanno deciso di affiliarsi a **RE/MAX**, creando così **RE/MAX Plan**!

Oggi, Luca Bertolotti ricopre un ruolo chiave nello sviluppo dell'Agenzia, nel marketing e nello sviluppo dei team presso **RE/MAX Plan**. La sua esperienza nel settore immobiliare e la sua conoscenza approfondita del mercato lo rendono un punto di riferimento per l'azienda. D'altra parte, Andrea Sabatino è responsabile della formazione, dell'onboarding dei nuovi agenti e dell'amministrazione. Grazie alla sua dedizione e competenza, si assicura che gli agenti siano adeguatamente preparati e supportati nel loro lavoro.

Le persone sono la nostra forza e il nostro più grande valore.

Per questo in **RE/MAX Plan** crediamo fermamente che sia fondamentale investire nella formazione dei nostri agenti, e dotarli di infrastrutture tecnologiche, di marketing, comunicazione, promozione del brand, al fine di essere altamente competitivi per servire al meglio il Cliente.

Spirito di gruppo, che estende la fiducia, il rispetto e il supporto a tutte le interazioni, convogliando all'esterno la nostra energia collettiva con risultati vincenti.

La collaborazione è parte integrante del concetto che **RE/MAX Plan** ha dell'intermediazione immobiliare.

"Essere colleghi e non concorrenti" questo è un altro motto che ci contraddistingue.

Vision e mission

Vision - Vogliamo essere l'agenzia più professionale e in grado di offrire servizi completi, della provincia di Parma. Vogliamo fornire a cliente venditore e acquirente un servizio completo e determinante nella riuscita della compravendita immobiliare.

Mission - Trasformare l'esperienza di compravendita di un immobile, in un'esperienza positiva e memorabile.

I nostri valori

**ONESTÀ, ECCELLENZA, TRASPARENZA,
CONDIVISIONE, QUALITÀ, SQUADRA.**



Ricordatevi che... Le nostre sedi comprendono anche un team di professionisti interno, interamente a disposizione degli agenti immobiliari e quindi del cliente stesso. Il team è composto da:



CONSULENTI MUTUI
Natalia Boboc



TECNICO
Gianluca Micciché



**ASSISTENTE
DI UFFICIO**
Ambra Bochicchio



**ASSISTENTE
DI UFFICIO**
Woury Faye

FOTOGRAFI E VIDEOMAKER: Filippo Reviati - Enrico Zermani - Davide Mordonini



**ASSISTENTE
DI UFFICIO**
Veronica Burchi



**ASSISTENTE
DI UFFICIO**
Gaia Lo Frano



TUTOR MANAGER¹
Mattia Dallaturca



**CONSULENTE²
FORNITURE
LUCE&GAS**
Lorenzo Casoli

1 - Agente immobiliare di grande esperienza, è la guida per eccellenza per chi intraprenda la strada professionale in RE/MAX Plan provenendo da altri settori professionali. Il suo ruolo è affiancare nelle prime attività operative coloro che iniziano la carriera immobiliare da neofiti, guidandoli sul campo e trasformandoli in pochi mesi in agenti immobiliari di successo.

2 - Lunedì dalle 9.00-13.00; 15.00-19.00 e Venerdì dalle 9.00-13.00. Disponibile anche altri giorni solo su appuntamento.

Dati in crescita

260 / 2024



212 / 2023



200 / 2022



151 / 2021



140 / 2020

Transazioni

50 / 2024



35 / 2023



24 / 2022



21 / 2021



16 / 2020

Staff e consulenti



2025

G30 - tra le tra 30 agenzie migliori d'Italia

1° Agenzia di Parma per fatturato e numero di agenti

Team Marcuzzi Cantù CHAIRMAN'S AWARD

Team Mattia Dallaturca 100% CLUB

Team Andrea Benassi EXECUTIVE CLUB

Team Giorgio Guareschi EXECUTIVE CLUB

Team Katia Carestiato EXECUTIVE CLUB

Team Antonio Giamborino EXECUTIVE CLUB

Ilaria Oppici 100% GOLD CLUB

Silvia Bartolotti EXECUTIVE CLUB

2024

TOP RECRUITER OFFICE "Small Market" **1°classificata**

TOP MEGA OFFICE "Small Market" **1°classificata**

TOP TRANSACTION OFFICE "Small Market" **1°classificata**

TOP COMMISSION OFFICE "Small Market" **2°classificata**

Team Marcuzzi Cantù PLATINUM CLUB +
nella categoria TEAM ROOKIE dell'anno **4°classificati**

Giovanni Cantù riconoscimento ai 25 ANNI di carriera in Remax

Ambra Bochicchio ASSISTENTE D'UFFICIO DELL'ANNO

Simona Spotti 100% GOLD CLUB

Laura Marcuzzi 100% GOLD CLUB

Giuseppe Cilione EXECUTIVE CLUB

Team Giamborino EXECUTIVE CLUB

Marco Carcatella 100% CLUB

Francesca Lusardi 100% CLUB

Andrea Benassi EXECUTIVE CLUB

Mattia Dallaturca EXECUTIVE CLUB

Ivan Balica EXECUTIVE CLUB

Team Guareschi EXECUTIVE CLUB

TOP COMMISSION single office area Emilia Romagna **1°classificata**

TOP NET RECRUITING area emilia Romagna **1°classificata**

2023

TOP TRANSACTION "Single Office Small Market" **1°classificata**

TOP COMMISSION "Single Office" **2°classificata**

2022

TOP COMMISSION "Single Office" **2°classificata**

TOP NET RECRUITING "Single Office" **3°classificata**

**Dal 2019 ad oggi
continuamente
premiati**



Perchè i clienti ci scelgono



1 REPORT
PERIODICO
DEI RISULTATI



2 GESTIONE
PRATICHE DI
FINANZIAMENTO



3 ASSISTENZA
FINO AL ROGITO
NOTARILE



4 ATTESTATO
PRESTAZIONE
ENERGETICA



5 RACCOLTA
DOCUMENTI
IMMOBILE
E GESTIONE
BUROCRATICA



6 VERIFICA
CONFORMITÀ
IMMOBILE TRAMITE
NOSTRO GEOMETRA
INTERNO



7 ASSISTENZA
FINO AL ROGITO
NOTARILE



8 VIRTUAL TOUR
E OPEN HOUSE
DIRETTA SU
FACEBOOK



9 TOUR 360 TRAMITE
MATTERPORT,
SERVIZI FOTOGRAFICI
E VIDEO PROFESSIONALI



10 PAGINA WEB
DEL SUO
IMMOBILE



11 INTERAZIONE
CON I SOCIAL
NETWORK



12 INSERIMENTO
IMMOBILE
IN BANCA DATI



13 MASSIMA
VISIBILITÀ*
IMMOBILE

Google
AdWords

14 CREAZIONE
CAMPAGNE
GOOGLE ADW



15 INIZIATIVE
PUBBLICITARIE
PERIODICHE



16 COLLABORAZIONE
TRA LE AGENZIE
DEL TERRITORIO



17 OPEN HOUSE
SENZA
APPUNTAMENTO



18 COLLABORAZIONE
TRA TUTTI GLI
AGENTI RE/MAX



RE/MAX

immobiliare.it

idealista

cercacasa.it

casa.it

Wikicasa

case24.it

Vendi con RE/MAX Plan

L'Immobiliare numero
uno al mondo

01

Firma Incarico "Inclusivo":
Tutti i professionisti di RE/MAX
E NON a sua disposizione

02

Comunicazione su Gruppo
Whatsapp aziendale con
le informazioni del suo
immobile

03

Open House Agenti:
tutti i colleghi di RE/MAX Plan
E NON avranno la possibilità
di visionare il suo immobile

04

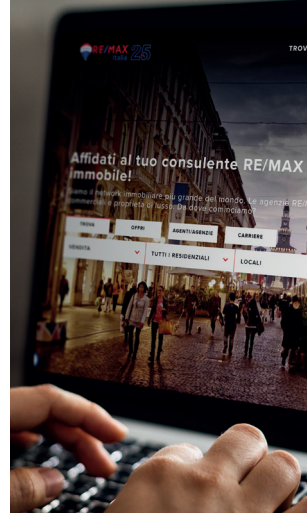
Sopralluogo con Geometra
per documentazione tecnica

05

Sopralluogo con fotografo per
foto e video professionali

06

Video Appena messo
in Vendita





07

Cartello sul posto

08

Annuncio su tutti i portali
più conosciuti

09

Comunicazione su tutti i social

10

Volantini Open House

REMAX PL¹N **TRILOCALE IN VENDITA**

**VIA GRUZZA
BAGANZA (PR)**

108 mq	Soggiorno
Cucina abitabile	2 Camere da letto
Bagno	2 Balconi
Box e Cantina	

139.000€

Gianmarco Rossi e Mattia Dallaturca

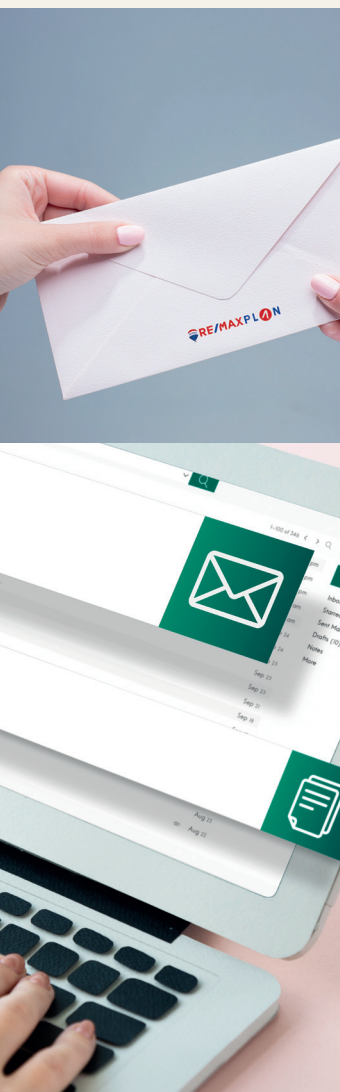
**IN DIRETTA
SUI NOSTRI CANALI**

**VIRTUAL OPEN HOUSE
GIOVEDÌ 13/02 DALLE 18:00**

Vendi con
RE/MAX



L'Immobiliare numero
uno al mondo



11

Comunicazione ad
amministratore di condominio
per Open House

12

Lettera a tutti i vicini di casa
per comunicare data Open
House

13

Invito a Colleghi delle agenzie
immobiliari con la sede in zona
dell'immobile

14

Cartelli per pubblicizzare
Open House

15

Diretta sui social
(Virtual Open House)

16

Email a tutto il circuito
RE/MAX





17

Brochure Open House

18

Open House

19

Multi Proposte

20

Presentazione offerte
alla proprietà




SITO WEB

Collecchio (PR)
Via Garibaldi 5
€ 117.000,00

IMMOBILE




GIOVANNI CANTU
348 650 2835
gcantu@remax.it

MILANO
via Schiaparelli, 18
€ 811.700,00

LAURA MARCUZZI
339 899 1866
lmarcuzzi@remax.it

VIA S. PIANELLI, 63 - MILANO

**Tutto questo nei
primi 30 giorni
dalla firma
dell'incarico.**

**Vendi con
RE/MAX**

Non importa che tipo di immobile tu abbia l'esigenza di vendere: che sia residenziale o commerciale, al mare, in montagna o in città. Noi abbiamo il consulente giusto per te. Siamo oltre 126.000 in tutto il mondo, e siamo pronti a chiudere la tua vendita al miglior prezzo possibile e nel più breve periodo di tempo. 96 clienti su 100 si dichiarano soddisfatti dei servizi offerti da RE/MAX. Mettici alla prova!

RE/MAX Plan L'unica agenzia immobiliare che può costarti zero

Immagina di vendere casa senza dover spendere nulla. Con RE/MAX Plan questo non è un sogno, è realtà. Abbiamo rivoluzionato il concetto di intermediazione immobiliare. Il nostro modello si basa su un principio semplice: se valorizziamo davvero il tuo immobile, possiamo ottenere un prezzo superiore a quello richiesto. E quando questo accade – come spesso succede – è proprio quel valore in più a coprire la nostra provvigione e le spese legate alla vendita. Lavoriamo per far emergere il vero potenziale della tua casa. E se ottieni di più, tutto si ripaga da solo. Abbiamo un solo obiettivo: massimizzare il tuo risultato. Se ci riusciamo, è naturale che il nostro compenso si giustifichi da sé.

Crediamo in un'intermediazione moderna, trasparente, costruita su risultati concreti. Ti offriamo una strategia su misura, visibilità mirata e una rete capillare di acquirenti reali.

RE/MAX Plan è l'agenzia che può davvero costarti zero, ma che lavora ogni giorno per farti guadagnare molto di più.

I nostri Social



Copertura
della pagina
Facebook

440.394

Visita
alla pagina
Facebook

18.231

Follower
Facebook

9.081



Copertura
della pagina
Instagram

326.207

Visita
alla pagina
Instagram

6.847

Follower
Instagram

3.048



Visita
alla pagina
Linkedin

41.301

Follower
Linkedin

2.500



Visualizzazioni
post Tik Tok

42.000

Follower
Tik Tok

664

negli ultimi 12 mesi

Cosa dicono di noi...

Alessandro Pasqualino



Sono professionali, sono disponibili, sono flessibili, sono gentili, sono preparati. Non ho grandi aggettivi da aggiungere, li conoscevo da quando Luca ha aperto la sua agenzia più di dieci anni fa, sono rimasti autentici, seppur con una grandissima espansione. Questa volta ci ha seguito Mattia ed è stato davvero impeccabile. Grazie per questa ennesima proficua collaborazione!

Cristian Sabella



Che dire il gruppo RE/MAX lavora veramente bene sono professionali e attenti alle esigenze del cliente, di chi vende e di chi compra, e il secondo immobile che affido a Luca e Silvia e in poco meno di 2 mesi dopo la prima volta e la seconda volta addirittura in un mese e mezzo sono riusciti a trovare l'acquirente giusto. Un grazie a tutto lo staff e in particolare a Silvia e Luca. Grazie.

Dany Canola



Esperienza super positiva, ho venduto due garage nel giro di pochissimo tempo. Mattia mi ha seguita e ascoltato fin dall'inizio ed è sempre stato super preciso nel seguire tutte le pratiche necessarie aiutandomi in tutto. Sicuramente dovessi vendere o magari comprare qualcosa mi rivolgerei nuovamente a lui e a RE/MAX. Super consigliata! Grazie Mattia.

Sebastiano Calanzone



Ringrazio Ilaria Oppici che mi ha seguito nella vendita dell'appartamento, in tempi rapidi, consigliandomi, e con la massima affidabilità e fiducia. Mi sono sempre sentito tutelato in ogni momento, in ogni passaggio burocratico fino alla fine. Consiglio vivamente di farsi seguire da Ilaria in persona. Grazie Ilaria e Andrea.

Cosimo Leone



Esperienza molto positiva da acquirenti, con l'agenzia che rappresentava la parte venditrice. Gianni e Laura hanno saputo assisterci durante tutto il percorso con tanta professionalità e spirito di collaborazione.

Claudio Tosi



Il Sig. Gianni ha seguito con grande professionalità tutto l'iter di vendita del mio appartamento, affiancato dalla Sig.ra Laura. Hanno impostato sin dall'inizio la gestione della compravendita con chiarezza e attenzione a tutti i dettagli, soprattutto per quanto riguarda la documentazione da predisporre. Mi hanno tenuto informato con tempestività sullo svolgimento dell'iter della pratica, operando preventivamente in modo che l'atto notarile si svolgesse senza intoppi.

Roberta Cappellotti

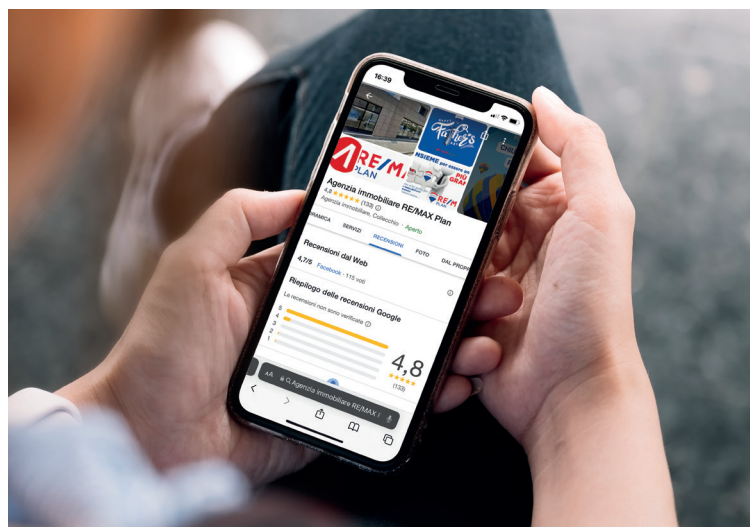


Agenzia eccellente!!!
Ci siamo rivolti a questa agenzia per la vendita del nostro appartamento e ci siamo trovati benissimo. Una nota di merito va al Sig. Antonino Giamborino, super gentile, molto professionale, sempre disponibile e attento alle nostre esigenze. Grazie al suo prezioso lavoro la vendita si è svolta in tempi molto più brevi del previsto e al prezzo stabilito. Siamo rimasti molto soddisfatti e consigliamo vivamente questa agenzia.

Sara Boraschi



Un'esperienza bellissima, altissima professionalità da parte di Katia, mi sono sentita aiutata nella parte amministrativa e Katia ha dimostrato anche molta umanità e disponibilità, una persona dinamica e piena di energia.



**I vantaggi di affidarsi
a RE/MAX Plan per
l'acquisto della tua casa**

Il mandato di Ricerca

Così come l'incarico di Vendita, nella nostra agenzia esiste anche il mandato di Ricerca.

Quali sono i vantaggi di affidarci il mandato di ricerca?

- ricerca mirata
- possibilità di vedere immobili non ancora sul mercato
- non doversi occupare della ricerca attiva
- scrematura degli immobili sul mercato
- analisi e valutazione di parte degli immobili di interesse
- assistenza fino a rogito



Diventa agente immobiliare RE/MAX Plan

Esplora un mondo di opportunità, unisciti alla nostra squadra e trasforma la tua carriera: diventa agente immobiliare di successo per un importante e affermato brand immobiliare.

110

Nazioni in cui
è presente RE/MAX

5K

Agenti RE/MAX
in Italia

85%

Provvigioni
più alte d'Italia

€∞

Guadagni illimitati
e senza sorprese

Da quattordici anni lavoriamo con passione e dedizione nel settore immobiliare, dapprima come Bertolotti Immobiliare, cambiando rotta nel 2019 affiliandoci al noto brand internazionale RE/MAX. In meno di quattro anni siamo in procinto di aprire una seconda sede nel cuore della città di Parma, ed è per questo che **cerchiamo nuovi talenti da aggiungere alla nostra squadra di agenti.**

Siamo un'agenzia immobiliare dove al centro vi è la persona e la sua voglia di crescere, personalmente e professionalmente. Per noi lavorare insieme significa vincere insieme, per questo diamo priorità assoluta alla formazione dei nostri nuovi agenti.

- **Elevato potenziale di guadagno**
- **Flessibilità lavorativa assicurata**
- **Opportunità di crescita**

Caratteristiche del candidato ideale

- **Ambizione**
- **Ottima gestione del tempo**
- **Proattività e autonomia**
- **Perseveranza**
- **Ottime doti comunicative**
- **Onestà e trasparenza**
- **Problem solving**
- **Precisione**

I vantaggi di far parte del team RE/MAX Plan

Essere un agente immobiliare RE/MAX PLAN significa poter contare su una delle maggiori reti immobiliari al mondo, potendo usufruire di una vasta rosa di vantaggi distintivi, tra cui:

Il supporto di un brand riconosciuto a livello globale

RE/MAX è un marchio di fama mondiale nel settore immobiliare, con una reputazione consolidata di affidabilità e professionalità. Essere associato a un brand riconosciuto può aiutarti a guadagnare la fiducia dei clienti e ad avere un vantaggio competitivo sul mercato.

Poter contare sempre su una vasta rete di supporto

RE/MAX offre ai propri agenti una vasta rete di supporto a livello locale, regionale e internazionale. Questo può includere formazione, risorse, strumenti di marketing, tecnologia avanzata e una comunità di agenti con cui condividere idee ed esperienze.

Indipendenza, flessibilità e autonomia

Gli agenti RE/MAX godono di un alto grado di indipendenza e autonomia nella gestione del proprio business immobiliare. Possono decidere come organizzare il loro tempo, stabilire le loro personali strategie di marketing e prendere decisioni operative. Il tutto sempre avendo a disposizione una guida forte e presente.

Opportunità di crescita e successo

Grazie alla reputazione del marchio e alla vasta rete di supporto, gli agenti RE/MAX hanno maggiori opportunità di crescita e successo nella loro carriera immobiliare. Tra le tante possibilità di crescita c'è la possibilità di creare il proprio Team, attualmente ne abbiamo 3 all'interno delle nostre sedi.

Networking e collaborazione

Essere parte del team di RE/MAX ti dà l'opportunità di interagire e collaborare con altri agenti immobiliari all'interno della rete. Questo networking può portare a partnership commerciali, scambi di lead e condivisione di conoscenze.

Formazione e sviluppo professionale

RE/MAX investe nella formazione e nello sviluppo professionale dei propri agenti. Potrai partecipare a corsi di formazione, webinar e workshop per migliorare le tue competenze e rimanere sempre aggiornato sulle ultime tendenze del settore.

Guadagni elevati e senza limiti

RE/MAX offre solitamente un modello di compensazione molto invitante per chi decide di affacciarsi a questa carriera, potrai difatti guadagnare le più elevate provvigioni del settore immobiliare, con percentuali fino all'85%, e la possibilità di crescita manageriale di alto profilo.

Accesso a strumenti tecnologici avanzati

Come agente RE/MAX, avrai accesso a strumenti e tecnologie avanzate per semplificare il tuo lavoro e offrire un servizio più efficiente ai clienti. Questo può includere software di gestione immobiliare, piattaforme di marketing digitale e sistemi di gestione delle transazioni.

Benefit RE/MAX Plan

- No limite di zona
- Supporto Marketing
- Formazione per tutti i livelli e Onboarding Compass (*)
- Possibilità di creare il proprio team
- Contest aziendali
- Premiazioni nazionali e internazionali
- Eventi di team building
- Convenzioni per clienti e agenti
- Collaborazione con rete RE/MAX

Guadagno illimitato

Unisciti a noi e scopri il potenziale illimitato dei guadagni lavorando su commissione. Goditi un livello di indipendenza ineguagliabile, gestendo il tuo calendario secondo i tuoi ritmi, senza orari rigidi.

La nostra agenzia offre vantaggi straordinari: le provvigioni più competitive sul mercato. La differenza è evidente: scegli la libertà e le opportunità che solo noi possiamo offrirti.



Vendere un immobile da 200.000 € In altre agenzie

- 16.000 € provvigioni lorde
- 800 € fisso mensile al raggiungimento obiettivi
- 1.600 € provvigioni nette

GUADAGNO TOTALE 2.400 €

Vendere un immobile da 200.000 € In RE/MAX Plan

- 16.000 € provvigioni lorde
- 160 € contributo mensile costi agenzia
- 7.200 € provvigioni nette

GUADAGNO TOTALE 7.040€

(*) L'On Boarding Compass è un periodo di inserimento che dura 4 settimane, il tutor manager, i broker e alcuni dei nostri consulenti senior fanno formazione e forniscono tutti gli insegnamenti necessari sul funzionamento di RE/MAX Plan e per imparare e iniziare a vendere immobili.



Domande frequenti

In cosa consistono i premi?

RE/MAX Italia riconosce il successo dei suoi agenti, durante la convention annuale, offre l'opportunità di salire sul palco e ricevere premi in base ai risultati raggiunti. Inoltre, RE/MAX premia mensilmente i traguardi raggiunti con vantaggi aggiuntivi come buoni marketing, gadget e altri benefit.

Devo aprire la Partita IVA?

Sì, sarà richiesta l'apertura della partita IVA per provvedere al pagamento delle provvigioni.

Ho degli impegni fissi?

Per chi non ha mai avuto esperienza in questo settore è previsto un corso di 5 settimane con frequenza obbligatoria. I nostri consulenti già con esperienza devono solo essere presenti alla riunione di ufficio 2 volte al mese per il resto sono imprenditori di loro stessi.

Ci sono compensi fissi mensili?

No, non esiste un fisso ma il piano provvigionale va dal 50% all'85% del fatturato personale. In RE/MAX le provvigioni sono le più alte del mercato.

Il percorso per diventare agente/assistente immobiliare in RE/MAX Plan

- 1 invio candidatura
- 2 telefonata per fissare colloquio telefonico con il recruiter
- 3 visione di un video di 14 minuti prima del colloquio telefonico
- 4 colloquio telefonico
- 5 firma del contratto
- 6 partecipazione all'On Boarding Compass
- 7 presentazione alla riunione di ufficio
- 8 affiancamento del tutor
- 9 corso abilitante per agenti immobiliari
- 10 esame in camera di commercio
- 11 SEI UN AGENTE IMMOBILIARE PROFESSIONALE!

**Diventa ora
Agente immobiliare**



5 uffici

Viale Sandro Pertini, 21 - 43044 Collecchio PR

Via Emilia est, 107/B - 43123 Parma PR

Strada Torelli 39/B - 43123 Parma PR

Via Salvatore Pianelli, 63 - 20162 Milano MI

Via Vittorio Emanuele, 142 - 16030 Moneglia GE

TEL. 0521805973 - 0236584020

3 regioni

Emilia Romagna - Lombardia - Liguria

viene a trovarci